



PRATONEVOSO

Cond. Al Colle



16146 GENOVA - VIA FELICE CAVALLOTTI 37/R

✉ info@fratellcostanzo.com - www.fratellcostanzo.com

☎ 010 3760134 (centralino)

PRATONEVOSO
Cond. Al Colle**DESCRIZIONE**

Condominio "Al Colle", retrostante Hotel Galassia, vendesi splendido BILOCALE di MQ.42 circa, finemente arredato in stile montano.

Ingresso, ampio soggiorno con termo camino a pellet, cucinino separato, bagno, una camera da letto.

L'immobile è posto al secondo piano con ascensore e teleriscaldamento.

Dispone di pavimenti in moquette, doppie finestre, due balconi rivolti a Sud con bella vista sui monti.

A completare l'offerta, ampia cantina ed ampio posto macchina di proprietà in garage.

Il condominio è caratterizzato da un piazzale pedonale che consente ai bambini di giocare in tutta sicurezza.

Ottima opportunità !

SCHEDA IMMOBILE

Cod. Rif.	VR804	Mq. interni	42 circa
Tipologia edificio	Moderno condominio	Totale Vani	4
Condizioni edificio	Ottime	Condizioni interne	Perfette
Riscaldamento	Teleriscaldamento	Ingresso	1
Acqua calda	Boiler elettrico	Camere	1
Ascensore	Si	Zona giorno	Sala / tinello
Montacarichi	-	Cucina	Cucinotto separato
Portineria	-	Bagno	1
Piano	2°	Spari esterni	2 Balconi
Disposizione interna	Su unico livello	Ripostiglio	-
Esposizione	Sud	Cantina Soffitta	Si -
Vista	Monti	Posteggio	Posto auto in garage + condominale
Disponibilità	Libero	Accessori	
Amministrazione	€ 120 mese	Porta blindata, doppie finestre in legno, moquette, termo camino a pellet, arredamento in stile montano incluso	
Categoria Rendita	A/3	In attesa di dati	
Classe energetica	In attesa di dati		

i Le informazioni qui contenute hanno scopo illustrativo e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale.
La planimetria nel sito non è in scala, ma puramente rappresentativa degli spazi interni.
Condizioni di vendita e disponibilità della proposta sono soggette a variazione.

16146 GENOVA – VIA FELICE CAVALLOTTI 37/R

✉ info@fratellcostanzo.com – www.fratellcostanzo.com

☎ 010 3760134 (centralino)