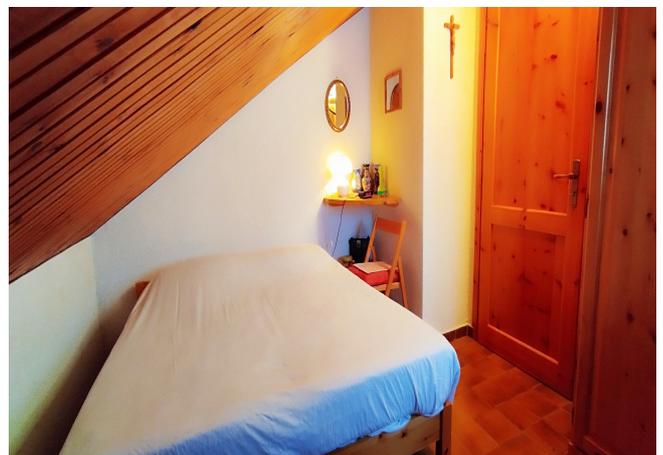
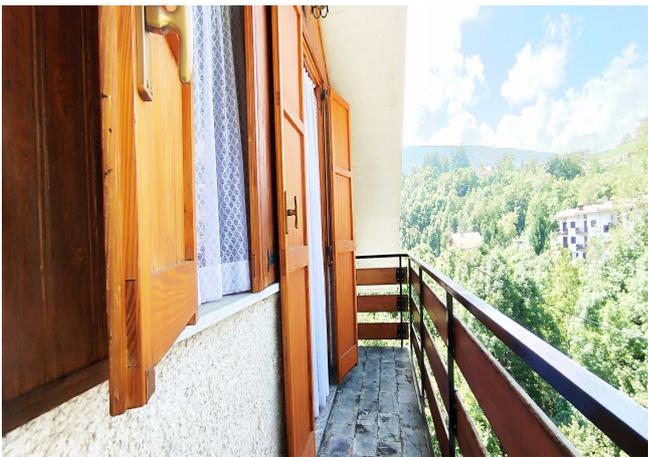




SAN GIACOMO DI ROBURENT

Cond. Il Poggio



16146 GENOVA - VIA FELICE CAVALLOTTI 37/R

✉ info@fratellcostanzo.com - www.fratellcostanzo.com

☎ 010 3760134 (centralino)



SAN GIACOMO DI ROBURENT

Cond. Il Poggio

DESCRIZIONE

Condominio "Il Poggio", in contesto tranquillo comodi al centro paese, vendesi grazioso TRILOCALE di MQ.55 circa, posto al secondo ed ultimo piano con entrata indipendente dal ballatoio.

Gli interni si sviluppano su due livelli con ingresso, ampio soggiorno con camino e balconata, cucina a vista, bagno finestrato.

Tramite una comoda scala si accede in mansarda dove troviamo due camere finestate ed una seconda balconata.

Le condizioni d'uso sono ottime con porte in legno di pino, perlinato ed arredamento in stile montano.

La palazzina ha tetto recentemente rifatto, riscaldamento centralizzato a conta-ore, posteggi condominiali.

A completare l'offerta, una cantina di proprietà.

SCHEDA IMMOBILE

Cod. Rif.	VR805	Mq. interni	55 circa
Tipologia edificio	Modero condominio	Totale Vani	5
Condizioni edificio	Ottime	Condizioni interne	Perfette
Riscaldamento	Centralizzato	Ingresso	Indipendente
Acqua calda	Boiler elettrico	Camere	2
Ascensore	-	Zona giorno	Sala / tinello
Montacarichi	-	Cucina	A vista
Portineria	-	Bagno	1 finestrato
Piano	2° / Ultimo	Spari esterni	2 Balconate
Disposizione interna	Su due livelli	Ripostiglio	-
Esposizione	S / E	Cantina Soffitta	Si -
Vista	Monti	Posteggio	Condominiale
Disponibilità	Libero	Accessori	
Amministrazione	€. 600 anno		Finestre in legno, arredamento in stile montano incluso
Categoria Rendita	In attesa di dati		
Classe energetica	In attesa di dati		

i Le informazioni qui contenute hanno scopo illustrativo e non costituiscono in alcun modo elemento contrattuale. La planimetria nel sito non è in scala, ma puramente rappresentativa degli spazi interni. Condizioni di vendita e disponibilità della proposta sono soggette a variazione.

16146 GENOVA – VIA FELICE CAVALLOTTI 37/R

✉ info@fratellcostanzo.com – www.fratellcostanzo.com

☎ 010 3760134 (centralino)